

IV. Az építmény címe:

1. Cím: város/község _____ közterület
_____ közterület jelleg _____ házszám ___ ép. ___ lh. ___ em. ___ ajtó.
2. Helyrajzi szám: _____/_____/_____/_____.
3. Az ingatlanon lévő adótárgyak (épületek, épületrészek) száma: _____ db.

3.1.A **üdülőről** szóló „A” jelű betétlapok száma:
_____ db.

3.2.A **kereskedelmi egységről** (szállásépületről),
az **egyéb nem lakás céljára szolgáló építményről**
szóló „B” jelű betétlapok száma: _____ db.

V. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja:

1. Új építmény:

1.1. Használatbavételi vagy
fennmaradási engedély
jogerőre emelkedése, véglegessé válása

1.2. A használatbavétel tudomásulvételéről
szóló hatósági bizonyítvány kiadása

1.3. Egyszerű bejelentéshez kötött
épület felépítésének megtörténtéről
szóló hatósági bizonyítvány kiadása

1.4. Az engedély nélkül épült vagy anélkül
használatba vett építmény tényleges
használatba vétele

2. Építmény szerzése (*Pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás*)

3. Vagyoni értékű jog alapítása

4. Vagyoni értékű jog megszűnése

5. Adóbevezetés

Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja: év hó nap.

VI. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja:

1. Az adóalap változása

2. Egyéb:

Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja: év hó nap.

VII. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja:

a. Építmény lebontása

b. Építmény megsemmisülése

c. Építmény elidegenítése (*Pl. adásvétel, ajándékozás*)

d. Vagyoni értékű jog alapítása

e. Vagyoni értékű jog megszűnése

Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja: év hó nap.

„A”
az építményadó adatbejelentéséhez az üdülőről
(adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni!)

CSAK ÜDÜLŐ ESETÉN KELL KITÖLTENI!
(Egyéb építmény, kereskedelmi egység esetén „B”lapot kell kitölteni!)

I. Az építmény fajtája: Üdülő

Üdülő Hétfégi ház Apartman Nyaraló Csónakház

II. Az építményadó alapja:

Az építmény hasznos alapterülete: _____ m²

III. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről:

Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni:

Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőre, vagy véglegessé válásának időpontja:

év hó nap

IV. Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség, adókedvezmény igénybevétele:

40%-os adókedvezmény magánszemély adóalany részére a hétfégi ház, műterem, gazdasági épület után, továbbá minden olyan építmény után - kivéve a pincét és a garázst -, mely üzleti tevékenység célját nem szolgálja

V. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek

_____ helység	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> év	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> hó	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> nap	_____ Az adatbejelentő vagy képviselője aláírása
Jelölje X-szel:	<input type="checkbox"/> Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett, az adatbejelentés aláírására jogosult állandó meghatalmazott <input type="checkbox"/> Meghatalmazott (meghatalmazás csatolva) <input type="checkbox"/> Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő			

„B”
az építményadó adatbejelentéséhez a kereskedelmi egységről (szállásépületről),
az egyéb nem lakás céljára szolgáló építményről (adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni!)

I. Az építmény fajtája:

<input type="checkbox"/> Kereskedelmi egység	<input type="checkbox"/> Szállásépület	<input type="checkbox"/> Egyéb nem lakás céljára szolgáló épület
<input type="checkbox"/> Kereskedelmi üzlet, bolt, abc, áruház, üzletház <input type="checkbox"/> Csárda, bisztró, borozó, söröző, büfé, cukrászda, kávézó, étterem <input type="checkbox"/> Iroda, műterem <input type="checkbox"/> Kórház, rendelő, szanatórium, gyógyszertár <input type="checkbox"/> Egyéb: _____	<input type="checkbox"/> Szálloda <input type="checkbox"/> Hotel <input type="checkbox"/> Panzió <input type="checkbox"/> Fogadó <input type="checkbox"/> Motel <input type="checkbox"/> Szálló <input type="checkbox"/> Vendégház <input type="checkbox"/> Hostel <input type="checkbox"/> Egyéb: _____	<input type="checkbox"/> Üzem, üzemcsarnok, gyár <input type="checkbox"/> Műhely, szerviz <input type="checkbox"/> Garázs, gépjárműtároló <input type="checkbox"/> Raktár <input type="checkbox"/> Üvegház <input type="checkbox"/> Pince <input type="checkbox"/> Présház <input type="checkbox"/> Hűtőház <input type="checkbox"/> Gazdasági épület <input type="checkbox"/> Egyéb: _____

II. Az építményadó alapja:

Az építmény hasznos alapterülete: _____ m²

III. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele:

- Kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti háziorvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete:..... m², (Htv. 13. § b) pontja).
 Az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló építmény, vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény (Htv. 13. § h) pontja).

IV. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről:

Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni:
 Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőre, vagy véglegessé válásának időpontja:

év hó nap

V. Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség, adókedvezmény igénybevétele:

- 40%-os adókedvezmény magánszemély adóalany részére a hétvégi ház, műterem, gazdasági épület után, továbbá minden olyan építmény után - kivéve a pincét és a garázst -, mely üzleti tevékenység célját nem szolgálja
 51%-os adókedvezmény magánszemély adóalany részére a garázs után, mely üzleti tevékenység célját nem szolgálja
 81 %-os adókedvezmény illeti meg a magánszemély adóalanyt az üzleti tevékenység célját ténylegesen nem szolgáló pince után
 az adótárgy a garázs vagy 100 m² hasznos alapterületet meghaladó nagyságú kereskedelmi egység
 az adótárgy a 100 m² hasznos alapterületet meg nem haladó nagyságú kereskedelmi egység
 az adótárgy pince
 A B/I. pontban megjelölt épület, épületrész államilag elismert felsőoktatási intézmény tulajdonában áll és ténylegesen oktatási célt szolgál

VI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek

_____ helység	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> év	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> hó	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> nap	_____ Az adatbejelentő vagy képviselője aláírása
---------------	--	--	---	--

Jelölje X-szel:

- Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett, az adatbejelentés aláírására jogosult állandó meghatalmazott
 Meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)
 Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő