



## Bevallás

### A helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjhoz 2015. évről

(Benyújtandó az önkormányzati adóhatósághoz 2016. március 31-ig)

#### 1. A díjfizető, (kibocsátó):

- a) neve:.....
- b) Születés kori neve:.....
- c) Születési helye és ideje:..... Anyja neve:.....
- d) Lakcíme / székhelye:.....
- e) Levelezési címe:.....
- f) Adóazonosító jele:..... telefonszáma:.....
- g) adóigazgatási száma:..... statisztikai számjele: .....
- h) Számláját vezető pénzüintézet neve:.....
- i) Bankszámlaszáma (valamennyi):.....

#### 2. Budapest XXII. kerületében lévő, díjfizetéssel érintett ingatlan:

- a) Címe: .....
- b) Helyrajzi száma:..... az ingatlanon található vízórák száma: .....

#### 3. A díjkötelezettséget érintő, 2015. évben bekövetkezett változás bejelentése:

- a) vízfogyasztó személyének változása (ingatlan eladás, vétel, stb.) ennek dátuma: 2015. év.....hónap.
- b) A csatornahálózatra 2015. év.....hó-ban az ingatlant rákötöttem (csatolandó bizonylat Fővárosi Csatornázási Művekkel kötött szolgáltatási szerződés.)
- c) Az ingatlan részére műszakilag rendelkezésre álló utcai közcsatorna üzembe helyezése 2015. év.....hónapjában történt (díjkötelezettség az üzembe helyezést követő 90. naptól kezdődik)

#### 4. A 2015. évre vonatkozó talajterhelési díj megállapítása:

a) díjfizetés alapja: a tárgyévben felhasznált (vízmérő alapján mért) vízmennyiség <b>Figyelem!</b> Amennyiben a 3. pontban 2015. évközi változást jelentett, ebbe a rovatba a díjkötelezettség hónapjaira eső vízfogyasztást kell feltüntetni	<input type="text"/> m <sup>3</sup>
b) díjalap csökkentő tétel: A szennyvízszállításra feljogosított szervezet által igazoltan elszállított szennyvíz együttes mennyisége	<input type="text"/> m <sup>3</sup>
c) díjalap csökkentő tétel: A Fővárosi Vízművek által igazolt - a számlán feltüntetett - locsolásra felhasznált vízmennyiség a 2015. május 1-től 2015. szeptember 30-ig terjedő időszakra	<input type="text"/> m <sup>3</sup>
d) Számított díjalap: a) – (b + c pont)	<input type="text"/> m <sup>3</sup>
e) egységdíj a törvény szerint	-----1200 Ft/m <sup>3</sup> -----
f) területérzékenységi szorzó külön jogszabály szerint	-----3,0-----
g) talajterhelési díj összege: g) = d) x e) x f)	<input type="text"/> Ft

\* Figyelem! A 4. rovatban szereplő, díjalap csökkentőként figyelembe vett tételek valóságát a bevalláshoz csatolt számlákkal hitelt érdemlően igazolni kell!

**5. Az önkormányzati rendeletben foglalt, természetes személyre vonatkozó díjmentességi feltétel bejelentése \***

- A díjfizetésre kötelezett kibocsátó egyedül él, és a bevallás időpontját megelőző évben szerzett összes nettó jövedelme alapján számított egy havi átlagjövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum kétszeresét;

-A díjfizetésre kötelezett kibocsátó nem egyedül él, de a saját és vele közös háztartásban élőknek a bevallás időpontját megelőző évben szerzett összes nettó jövedelme alapján számított egy havi személyenkénti nettó átlagjövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum másfélszeresét.

*\* Figyelem! Jogosultság fennállása esetén a megfelelő négyzetbe X –el kell tenni. A kibocsátónak a talajterhelési díjmentességre való jogosultságot – a bevallás mellékleteként benyújtott igazolásokkal - hitelt érdemlően igazolnia kell. (saját, illetve együtt élők mindegyikének előző évi jövedelemigazolása, kifizetett éves nyugdíj összegének igazolása stb.) A bevallás és az igazolások csatolása nélkül a mentesség nem érvényesíthető.*

-A 2015. évben újonnan kiépített közcsatorna hálózat üzembe helyezését követő 90. naptól kezdődően a közcsatorna hálózat üzembe helyezésétől számított 1 évig talajterhelési díjmentesség illeti meg azt a kibocsátót, aki az üzembe helyezéstől számított egy éven belül ingatlanát a kiépített víziközmű-rendszerbe bekötteti. Amennyiben a közcsatornára való rákötés ezen határidőn belül nem történik meg, úgy a kibocsátót a díjmentesség nem illeti meg és a közcsatorna hálózat üzembe helyezését követő 90. naptól kezdve talajterhelési díjfizetési kötelezettség terheli.

*\* Figyelem! Amennyiben a közcsatorna üzembe helyezését követő 3 hónap + a további 9 hónap adómentes moratórium alatt, azaz a gerincvezeték üzembe helyezését követő 1 éven belül a közcsatornára nem köt rá, elveszti a fenti díjmentességet, és a 4/g) pontban 2015. évre megállapított talajterhelési díjat a díjmentesség megszűnését követő év március 31-ig be kell megfizetnie a 2016. évi díjjal együtt.*

**6. Az ingatlan tulajdonosának adatai (akkor kell kitölteni, ha nem azonos a díjfizetővel)**

- a) Neve/cégneve:.....
- b) Születési helye, ideje:.....anyja neve:.....
- c) Levelezési címe:.....

**7. Kibocsátónak a díjkötelezettséggel kapcsolatos egyéb közlendője, nyilatkozata:**

.....

.....

.....

.....

**Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.**

**Kelt.....hely :.....év.....hó.....nap**

.....  
**Díjkötelezett (Kibocsátó) aláírása**

## Tájékoztató a talajterhelési díj bevallás kitöltéséhez

Ezúton tájékoztatjuk Önt a környezetterhelési díjról szóló módosított 2003 évi LXXXIX. törvény által megállapított és az önkormányzat számára kötelezően alkalmazandó talajterhelési díj lényeges szabályairól és egyben segítséget is szeretnénk nyújtani a díjkötelezettség bevallásához, megfizetéséhez is. A hivatkozott törvény alapján talajterhelési díjat kell fizetni mindenkinek, aki a műszakilag rendelkezésre álló (kiépített) közcsontra nem kötött rá, és helyi vízgazdálkodási hatósági engedélyezés hatálya alá tartozó (házi, kommunális) szennyvízelhelyezést – ideértve az egyedi zárt szennyvíztározót is – alkalmaz. Ahol a csatornahálózat nem épült ki (nem áll rendelkezésre) ott talajterhelési díjat nem kell fizetni. **Amennyiben a fenti feltételek alapján Önt a díjkötelezettség érinti, a 2015. évi díj bevallásának és megfizetésének az önadózás szabályai szerint legkésőbb 2016. március 31-ig eleget kell tennie** a talajterhelési díj bevallás és a mellékelt csekk felhasználásával. A talajterhelési díj mindaddig terheli a díjkötelezettet (kibocsátót), míg a közcsontra való rákötés nem valósul meg, vagy amíg a díjkötelezett személye nem változik meg.

**Bevallás 1. pontja:** a díjfizető személyes adatait, és a díj adóhatósági nyilvántartásához szükséges további adatokat tartalmazza. A törvény a díjkötelezettet „kibocsátó”-ként nevesíti. A díjkötelezett, vagy kibocsátó az, aki a vízszámlát fizeti, akinek a nevén a vízfogyasztás történik.

**Bevallás 2. pontja:** a díjkötelezettséggel érintett ingatlan adatait, valamint egyéb, a díjkötelezettség ellenőrzését elősegítő adatokat tartalmaz.

**Bevallás 3. pontja:** a 2015. évi díjkötelezettséget érintő, év közben bekövetkezett változásokat kell itt feltüntetni. Ilyen változásnak tekinthető minden olyan esemény, melynek eredményeként a fogyasztó nem a teljes 2015. évben, hanem annak csak bizonyos hónapjaiban „terheli a talajt”, vagyis csak részidőszakra vonatkozóan áll fenn díjkötelezettsége. Az a), b), c) pontokban soroljuk fel a lehetséges változásokat, ezek közül kell kiválasztani az adott ügyre megfelelőt. Az a) pontot akkor kell kitölteni, ha 2015. évben a vízfogyasztó személyében változás következett be. Ilyen eset lehet pl. a fogyasztási helyként szereplő ingatlan adásvétele, öröklés stb). Amennyiben a vízfogyasztó személye pl. 2015. májusában változott meg, akkor mindkét félnek bevallást kell erről tenni. A korábbi fogyasztó a 2015. január-májusig terjedő időszakra, az új fogyasztó pedig 2015. június 1-től terjedő időszakra vonatkozóan tölti ki bevallását. A b) rovatban kell feltüntetni a 2015. évi csatornára való rákötést és annak dátumát. E bejelentés igazolásához szükséges a Fővárosi csatornázási Művekkel kötött szolgáltatási szerződés másolatának becsatolása. Díjkötelezettség ez esetben a csatornarakötés előtti időszak után áll fenn. Külön említést érdemel a c) pontban feltüntetett, törvényi előírásoknak megfelelő változás. Amennyiben a közcsontra utcai kiépítése és üzembe helyezése 2015. évben történt, a díjkötelezettség az üzembe helyezést követő 90. naptól kezdődik.

**Bevallás 4. pontja:** A 2015. évre vonatkozó talajterhelési díj megállapítására (kiszámítására) szolgál. A talajterhelési díjat az érintett kibocsátó maga köteles a bevallásban megállapítani és a bevallás benyújtásával egyidejűleg megfizetni (önadózás). A díj alapját, mértékét, díjcsökkentő tényezőket és kedvezményeket a törvény határozza meg, a számítási mód levezetése is a törvényt követve történik, melynek értelmezéséhez soronként fűzünk kommentárt. Figyelem! A díj számítása a jobb oldali, szürke alapon kiemelt számsor alapján történik!

- A 2015. évre vonatkozó talajterhelési díj alapja a vízmérő által mért, vagyis a 2015. január 1-től december 31-ig terjedő időszakra vonatkozó vízszámlán szereplő vízmennyiség, amit a 2015. évi bevalláson is szerepeltetni kell.
- A díj alapja csökkenthető a szennyvízszállításra feljogosított szervezet által igazoltan elszállított szennyvíz mennyiségével. A jogosultságot igazoló iratot (számlákat) a bevalláshoz mellékelni kell, ezek hiányában a díj alapja nem csökkenthető.
- A díj alapja csökkenthető továbbá a 8/2000. (X.18.) KöVIM rendelet alapján a locsolásra felhasznált – Fővárosi Vízművek által számlán igazolt - vízmennyiséggel május 1-től szeptember 30-ig terjedő időszakra.
- Ebbe a rovatba az a) és a (b+c) rovat különbsége, vagyis a díjfizetés alapja kerül.
- A törvény 1200 Ft/m<sup>3</sup>-ben határozza meg a számításba bevont szorzó, az egységdíj összegét,
- Külön jogszabály határozza meg településenként, az egyes területek adottságait figyelembe véve az alkalmazandó területérzékenységi szorzót. Budapest XXII. kerülete fokozottan érzékeny terület, így az 1,0-tól 3,0-ig terjedő skálán 3,0-as kategóriában szerepel. Ezért a díj számítás ezen szorzója 3.
- A 2015. évre fizetendő talajterhelési díj teljes összege szerepel itt. **A számítás módja:** d) rovatban szereplő számított díjalap szorozva a 1200 Ft/m<sup>3</sup>-es egységdíjjal, szorozva továbbá a 3,0 területérzékenységi szorzóval.

**Bevallás 5. pontja:** Az alanyi jogon járó mentesség feltételeit tartalmazza. A feltételek fennállásának hiteles igazolása alapján mentesül a díjfizetés alól az a kibocsátó, aki egyedül él, és 2015. évi összes igazolt nettó jövedelme alapján számított egy havi átlagjövedelme a mindenkori öregségi nyugdíjminimum kétszerese (2015-ben 57000 Ft) alatti. Ugyancsak mentességre jogosult az a kibocsátó, aki nem egyedül él ugyan, de a saját és a vele közös háztartásban élők 2015. évben szerzett összes nettó jövedelme alapján számított egy főre eső nettó átlagjövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum másfélszeresét (2015-ben 42750 Ft-ot.). Az adómentesség igénybevételéhez minden együtt élő 2015. évi jövedelmének igazolását csatolni kell.

Új díjmentességi feltétel lépett életbe a helyi rendelet alapján a 2015. évtől megvalósuló új csatornaépítési beruházásokra vonatkozóan. A csatornahálózat üzembe helyezését követő 90. naptól (díjkötelezettség keletkezése) kezdődően **további 9 hónapig**, vagyis a csatornahálózat üzembe helyezésétől számított 1 évig bezárólag díjmentességet kap az a kibocsátó a bevallása alapján, aki az összesen 1 éves moratórium alatt a csatornabekötést elvégzi. A csatornabekötések ösztönzése és a díjkikerülés kizárása érdekében **a díjmentességet elveszti és a díjfizetésre visszamenőlegesen köteles az a tulajdonos, aki a kibővített időtartam alatt sem valósítja meg a rákötést.**

**Bevallás 6. pontja:** csak akkor kell kitölteni, ha a Fővárosi Vízművek felé a vízfogyasztási díj nem az ingatlan tulajdonosának a nevén kerül megfizetésre, így a fogyasztó (díjfizető) és az ingatlantulajdonos személye nem azonos.

### Tisztelt Ügyfelünk!

A törvényi szabályozás szerint az önkormányzat a beszedett talajterhelési díjat a környezetvédelmi alapjában elkülönítve köteles kezelni, és azt kizárólag környezetvédelmi célokra használja fel. Így addig is amíg a csatornahálózatra nem köt rá, díjbefizetésével járul hozzá a kerületi környezetvédelmi célok megvalósításához. Amennyiben bármilyen díjjal kapcsolatos kérdése merülne fel készséggel adunk tájékoztatást a bevalláson szereplő telefonszámokon, vagy a hivatal ügyfélfogadási idejében személyesen is.

Önkormányzati adóhatóság