



Budafok-Tétény Budapest XXII . kerületi

POLGÁRMESTERI HIVATAL

ADÓÜGYI IRODA

1221 Budapest, Városház tér 11. • Levelezési cím: 1775 Budafok 1 Pf.: 109

Telefon: 229-2611 • Fax: 229-2629

E-mail: [adougyiiroda@bp22.hu](mailto:adougyiiroda@bp22.hu) • [www.budafokteteny.hu](http://www.budafokteteny.hu)

## Bevallás

A helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjhoz 2020. évről

(Benyújtandó az önkormányzati adóhatósághoz 2021. március 31-ig)

### 1. A díjfizető (kibocsátó):

- a) Neve:.....
- b) Születéskori neve:.....
- c) Születési helye és ideje:.....
- d) Anyja születési családi és utóneve:.....
- e) Lakcíme / székhelye:.....
- f) Levelezési címe:.....
- g) Adóazonosító jele:..... telefonszáma:.....
- h) Adószáma:..... Statisztikai számjele: .....

### 2. Budapest XXII. kerületében lévő, díjfizetéssel érintett ingatlan:

- a) Címe: .....
- b) Helyrajzi száma:..... az ingatlanon található vízóra gyári száma: .....

### 3. A díjkötelezettséget érintő, 2020. évben bekövetkezett változás bejelentése:

- a) vízfogyasztó személyének változása (ingatlan eladás, vétel, stb.) ennek dátuma: 2020. év.....hónap.
- b) A csatornahálózatra 2020. év.....hónapban az ingatlant rákötöttem (csatolandó bizonylat Fővárosi Csatornázási Művekkel kötött szolgáltatási szerződés.)
- c) Az ingatlan részére műszakilag rendelkezésre álló utcai közcsatorna üzembe helyezése 2020. év.....hónapjában történt (díjkötelezettség az üzembe helyezést követő 90. naptól kezdődik)

### 4. A 2020. évre vonatkozó talajterhelési díj megállapítása:

|   |                                   |                |
|---|-----------------------------------|----------------|
| a) díjfizetés alapja: a tárgyévben felhasznált (vízmérő alapján mért) vízmennyiség (Ha vízmérő nem áll rendelkezésre, akkor az önkormányzat rendelete szerinti átalányvízmennyiséget kell beírni!)<br><b>Figyelem!</b> Amennyiben a 3. pontban 2020. évközi változást jelentett, ebbe a rovatba a díjkötelezettség hónapjaira eső vízfogyasztást kell feltüntetni | <input type="text"/>              | m <sup>3</sup> |
| b) díjalap csökkentő tétel:<br>A szennyvízszállításra feljogosított szervezet által igazoltan (munkalap) elszállított szennyvíz együttes mennyisége   | <input type="text"/>              | m <sup>3</sup> |
| c) díjalap csökkentő tétel:<br>A Fővárosi Vízművek által igazolt - a számlán feltüntetett - locsolásra felhasznált vízmennyiség a 2020. május 1-től 2020. szeptember 30-ig terjedő időszakra  | <input type="text"/>              | m <sup>3</sup> |
| d) Számított díjalap: a) – (b + c pont)   | <input type="text"/>              | m <sup>3</sup> |
| e) egységdíj a törvény szerint  | -----1200 Ft/m <sup>3</sup> ----- |                |
| f) területérzékenységi szorzó külön jogszabály szerint  | -----3,0-----                     |                |
| g) talajterhelési díj összege: g) = d) x e) x f)  | <input type="text"/>              | Ft             |

|   |                      |    |
|---|----------------------|----|
| h) önkormányzati rendelet szerinti mentesség (5. pont szerinti) | <input type="text"/> | Ft |
| i) Fizetendő talajterhelési díj:                                | <input type="text"/> | Ft |

\* *Figyelem! A 4. rovatban szereplő, díjalap csökkentőként figyelembe vett tételek valóságát a bevalláshoz csatolt munkalappal, számlákkal hitelt érdemlően igazolni kell!*

**5. Az önkormányzati rendeletben foglalt, természetes személyre vonatkozó díjmentességi feltétel bejelentése \***

- A díjfizetésre kötelezett kibocsátó egyedül él, és a bevallás időpontját megelőző évben szerzett összes nettó jövedelme alapján számított egy havi átlagjövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum kétszeresét;
- A díjfizetésre kötelezett kibocsátó nem egyedül él, de a saját és vele közös háztartásban élőknek a bevallás időpontját megelőző évben szerzett összes nettó jövedelme alapján számított egy havi személyenkénti nettó átlagjövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum másfélszeresét.

\* *Figyelem! Jogosultság fennállása esetén a megfelelő négyzetbe X –el kell tenni. A kibocsátónak a talajterhelési díjmentességre való jogosultságot – a bevallás mellékleteként benyújtott igazolásokkal - hitelt érdemlően igazolnia kell. (saját, illetve együtt élők mindegyikének előző évi jövedelemigazolása, kifizetett éves nyugdíj összegének igazolása stb.) A bevallás és az igazolások csatolása nélkül a mentesség nem érvényesíthető.*

**6. Az ingatlan tulajdonosának adatai (akkor kell kitölteni, ha nem azonos a díjfizetővel)**

- a) Neve/cégneve:.....
- b) Születési helye, ideje:.....anyja neve:.....
- c) Levelezési címe:.....

**7. Kibocsátónak a díjkötelezettséggel kapcsolatos egyéb közlendője, nyilatkozata:**

.....

.....

.....

**Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.**

**Kelt.....hely :.....év.....hó.....nap**

.....

**Díjkötelezett (kibocsátó vagy meghatalmazottja) aláírása**

- Jelen adóbevallást ellenjegyzem \_\_\_\_\_
- Adótanácsadó, adószakértő, vagy okleveles adószakértő neve: \_\_\_\_\_
- Adóazonosító száma: \_\_\_\_\_
- Bizonyítvány/igazolvány száma: \_\_\_\_\_
- Jelölje X-szel
  - az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott
  - meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)
  - adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő

## Tájékoztató a talajterhelési díj bevallás kitöltéséhez

Ezúton tájékoztatjuk Önt a környezetterhelési díjról szóló módosított 2003 évi LXXXIX. törvény által megállapított és az önkormányzat számára kötelezően alkalmazandó talajterhelési díj lényeges szabályairól és egyben segítséget is szeretnénk nyújtani a díjkötelezettség bevallásához, megfizetéséhez is.

A hivatkozott törvény alapján talajterhelési díjat kell fizetni mindenkinek, aki a műszakilag rendelkezésére álló (kiépített) közcsonomára nem kötött rá, és helyi vízgazdálkodási hatósági engedélyezés hatálya alá tartozó (házi, kommunális) szennyvízelhelyezést – ideértve az egyedi zárt szennyvíztározót is – alkalmaz. Ahol a csatornahálózat nem épült ki (nem áll rendelkezésre) ott talajterhelési díjat nem kell fizetni. **Amennyiben a fenti feltételek alapján Önt a díjkötelezettség érinti, a 2020. évi díj bevallásának és megfizetésének az önadózás szabályai szerint legkésőbb 2021. március 31-ig eleget kell tennie** a talajterhelési díj bevallás és a mellékelt csekk felhasználásával. A talajterhelési díj mindaddig terheli a díjkötelezettet (kibocsátót), míg a közcsonomára való rákötés nem valósul meg, vagy amíg a díjkötelezett személye nem változik meg.

**Bevallás 1. pontja:** a díjfizető személyes adatait, és a díj adóhatósági nyilvántartásához szükséges további adatokat tartalmazza. A törvény a díjkötelezettet „kibocsátó”-ként nevesíti. A díjkötelezett, vagy kibocsátó az, aki a vízszámlát fizeti, akinek a nevén a vízfogyasztás történik.

**Bevallás 2. pontja:** a díjkötelezettséggel érintett ingatlan adatait, valamint egyéb, a díjkötelezettség ellenőrzését elősegítő adatokat tartalmaz.

**Bevallás 3. pontja:** a 2020. évi díjkötelezettséget érintő, év közben bekövetkezett változásokat kell itt feltüntetni. Ilyen változásnak tekinthető minden olyan esemény, melynek eredményeként a fogyasztó nem a teljes 2020. évben, hanem annak csak bizonyos hónapjaiban „terheli a talajt”, vagyis csak részidőszakra vonatkozóan áll fenn díjkötelezettsége. Az a), b), c) pontokban soroljuk fel a lehetséges változásokat, ezek közül kell kiválasztani az adott ügyre megfelelőt. Az a) pontot akkor kell kitölteni, ha 2020. évben a vízfogyasztó személyében változás következett be. Ilyen eset lehet pl. a fogyasztási helyként szereplő ingatlan adásvétele, öröklés stb). Amennyiben a vízfogyasztó személye pl. 2020. májusában változott meg, akkor mindkét félnek bevallást kell erről tenni. A korábbi fogyasztó a 2020. január-májusig terjedő időszakra, az új fogyasztó pedig 2020. június 1-től terjedő időszakra vonatkozóan tölti ki bevallását. A b) rovatban kell feltüntetni a 2020. évi csatornára való rákötést és annak dátumát. E bejelentés igazolásához szükséges a Fővárosi csatornázási Művekkel kötött szolgáltatási szerződés másolatának becsatolása. Díjkötelezettség ez esetben a csatornarákötés előtti időszak után áll fenn. Külön említést érdemel a c) pontban feltüntetett, törvényi előírásoknak megfelelő változás. Amennyiben a közcsonoma utcai kiépítése és üzembe helyezése 2020. évben történt, a díjkötelezettség az üzembe helyezést követő 90. naptól kezdődik.

**Bevallás 4. pontja:** A 2020. évre vonatkozó talajterhelési díj megállapítására (kiszámítására) szolgál. A talajterhelési díjat az érintett kibocsátó maga köteles a bevallásban megállapítani és a bevallás benyújtásával egyidejűleg megfizetni (önadózás). A díj alapját, mértékét, díjcsökkentő tényezőket és kedvezményeket a törvény határozza meg, a számítási mód levezetése is a törvényt követve történik, melynek értelmezéséhez soronként fűzünk kommentárt. Figyelem! A díj számítása a jobb oldali, szürke alapon kiemelt számsor alapján történik!

- A 2020. évre vonatkozó talajterhelési díj alapja a vízmérő által mért, vagyis a 2020. január 1-től december 31-ig terjedő időszakra vonatkozó vízszámlán szereplő vízmennyiség, amit a 2020. évi bevalláson is szerepeltetni kell. Mérési lehetőség hiányában a fogyasztott víz mennyiségét a talajterhelési díjról szóló 20/2004. (VI. 30) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdése szerint a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011.évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013.(II.27.)Korm.rendelet 8.mellékletében foglalt fogyasztási helyek esetében irányadó átalány ivóvízfogyasztási tételnek megfelelően kell meghatározni. pl. Épületen belüli, lakásokon belüli vízcsappal és vízöblítéses WC-vel 95l/fő/nap.
- A díj alapja csökkenthető a szennyvízszállításra feljogosított szervezet által igazoltan elszállított szennyvíz mennyiségével. A jogosultságot igazoló iratot (munkalapokat) a bevalláshoz mellékelni kell, ezek hiányában a díj alapja nem csökkenthető.
- A díj alapja csökkenthető továbbá a 8/2000. (X.18.) KöViM rendelet alapján a locsolásra felhasznált – Fővárosi Vízművek által számlán igazolt - vízmennyiséggel május 1-től szeptember 30-ig terjedő időszakra.
- Ebbe a rovatba az a) és a (b+c) rovat különbsége, vagyis a díjfizetés alapja kerül.
- A törvény 1200 Ft/m<sup>3</sup>-ben határozza meg a számításba bevont egyik szorzó, az egységdíj összegét,
- Külön jogszabály határozza meg településenként, az egyes területek adottságait figyelembe véve az alkalmazandó területérzékenységi szorzót. Budapest XXII. kerülete fokozottan érzékeny terület, így az 1,0-tól 3,0-ig terjedő skálán 3,0 –as kategóriában szerepel. Ezért a díj számítás ezen szorzója 3.
- A 2020. évre fizetendő talajterhelési díj teljes összege szerepel itt. **A számítás módja:** d) rovatban szereplő számított díjalap szorozva a 1200 Ft/m<sup>3</sup>-es egységdíjjal, szorozva továbbá a 3,0 területérzékenységi szorzóval.

**Bevallás 5. pontja:** Az alanyi jogon járó mentesség feltételeit tartalmazza. A feltételek fennállásának hiteles igazolása alapján mentesül a díjfizetés alól az a kibocsátó, aki egyedül él, és 2020. évi összes igazolt nettó jövedelme alapján számított egy havi átlagjövedelme a mindenkori öregségi nyugdíjminimum kétszerese (2020-ban 57.000 Ft) alatti. Ugyancsak mentességre jogosult az a kibocsátó, aki nem egyedül él ugyan, de a saját és a vele közös háztartásban élők 2020. évben szerzett összes nettó jövedelme alapján számított egy főre eső nettó átlagjövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum másfélszeresét (2020-ban 42.750 Ft-ot.). Az adómentesség igénybeviteléhez minden együtt élő 2020. évi jövedelmének igazolását csatolni kell.

**Bevallás 6. pontja:** csak akkor kell kitölteni, ha a Fővárosi Vízművek felé a vízfogyasztási díj nem az ingatlan tulajdonosának a nevén kerül megfizetésre, így a fogyasztó (díjfizető) és az ingatlantulajdonos személye nem azonos.

### Tisztelt Ügyfelünk!

A törvényi szabályozás szerint az önkormányzat a beszedett talajterhelési díjat a környezetvédelmi alapjában elkülönítve köteles kezelni, és azt kizárólag környezetvédelmi célokra használja fel. Így addig is amíg a csatornahálózatra nem köt rá, díjbefizetésével járul hozzá a kerületi környezetvédelmi célok megvalósításához. Amennyiben bármilyen díjjal kapcsolatos kérdése merülne fel készséggel adunk tájékoztatást a bevalláson szereplő telefonszámokon, vagy a hivatal ügyfélfogadási idejében személyesen is.

Önkormányzati adóhatóság