



DR. MURZSA GYÖRGY VÉGREHAJTÓI IRODÁJA

Irodavezető: **Dr. Murzsa György** önálló bírósági végrehajtó, e-mail cím: vh.0175@mbvk.hu
 Irodavezető helyettes: **Nagy Krisztián** önálló bírósági végrehajtó-helyettes, e-mail cím: vh.0320@mbvk.hu
 Illetékességi terület: **Budapesti XVIII. és XIX. Kerületi Bíróság illetékességi területe**
 Iroda címe: **1188 Budapest, Nemes u. 82.**, Levelezési cím: **1675 Budapest, Pf. 199.**, Hivatali kapu: **MURZSAVHI, KRID: 341588785**
 Telefon: **06 (1) 290-6231**, Fax: **06 (1) 297-3581**, Mobil: **06 (30) 931-9136** Iroda központi e-mail címe: murzsabv@t-online.hu, WEB: www.murzsavegrehajto.hu Cg. **01-18-000029**, Adószám: **25462836-1-43**, Végrehajtói letéti számlaszám: **OTP Bank Nyrt. 11719001-20279273** (IBAN: HU88, BIC(SWIFT) KÓD: OTPVHUB)
 Ügyfélfogadás: **kedd 8-12 szerda 8-12, csütörtök 8-10 óráig**, Kizárólag jogi képviselők részére: **csütörtök 10-12 óráig**
 Telefonos tájékoztatás: **munkanapokon 8-12 óráig**

Végrehajtói ügyszám: 175.V.1139/2016/69

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

BUDAPEST XXII. KERÜLET POLGÁRMESTERI

HIVATALA

1221 Budapest XXII. kerület, Bp. Városház tér 11.

HIVATALBA ÉRKEZETT

2021 JUN 22

Budafok-Tétény
Budapest XXII. kerületi
Polgármesteri Hivatal



2435794

INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY elektronikus árverési eljárásban

MKK Magyar Követeléskezelő Zrt. végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: Borovi András Péter vh), **Borovi András Péter** adós ellen folyamatban lévő végrehajtási ügyében.

A végrehajtási eljárást **dr. Kamarás Györgyné** közjegyző **11043/Ü/31389/2013/7** számú határozata alapján, a **11043/Ü/70340/2016/2** számon kiállított végrehajtási lappal rendelte el, kölcsönösszeg címen fennálló **6 197 637 Ft** és járulékai iránt.

A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban Vht.) 132/B.§ - 132/G.§-ában írt rendelkezések szerint, a Vht. 132/B.§ (1) bekezdés b.) pontja alapján a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett, az interneten [<https://arveres.mbvk.hu>] folyamatosan elérhető Elektronikus Árverési Rendszerben

árverési hirdetményt

teszek közzé.

Az árverésre kerülő gépjármű megtekintési helye: **1222 Budapest Nagytétényi út 5. (Zálogfiók Zrt. telephelye)**
megtekintési ideje: **2021. 07. 12. 10.00 - 10.30**

Árverésre kerülő gépjármű megjelölése és becsértéke:

gyártmány és típus:	MERCEDES 300 SL gépjármű(évj.:1992)
rendszáma:	END-006
jellemzői:	üzemképtelen

Kikiáltási ára: **2 490 000 Ft**

Előleg összege: **249 000 Ft**

Licitküszöb: **49 800 Ft**

A vételi ajánlat időtartama: 2021. 07. 02 -től 2021. 08. 31. 09:00-ig.

Vételi ajánlattétel helye: a <https://arveres.mbvk.hu> internetcímen a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett Elektronikus Árverési Rendszer

Végrehajtói letéti számla száma: **OTP Bank Nyrt. Budapesti régió XIX. Kerület, 11719001-20279273**

Az árverés **első szakaszában** tehető legalacsonyabb érvényes vételi ajánlat a kikiáltási ár **75%-a**, **második szakaszában** tehető legalacsonyabb érvényes vételi ajánlat a kikiáltási ár **50%-a**, **harmadik szakaszában** tehető legalacsonyabb érvényes vételi ajánlat a kikiáltási ár **25%-a** illetve **negyedik szakaszában** tehető legalacsonyabb érvényes vételi ajánlat a kikiáltási ár **1 %-a**, melynek összegeit illetve a szakaszok kezdő és befejező időpontját az alábbi táblázat tartalmazza.

Az árverés szakaszai és a legalacsonyabb érvényes vételi ajánlat összege:

	Kezdő időpont:	Befejező időpont:	Legalacsonyabb vételi ajánlat összege:
1. szakasz	2021.07.02.	2021.07.17. 09:00	1 867 500 Ft
2. szakasz	2021.07.17. 09:00	2021.08.01. 09:00	1 245 000 Ft
3. szakasz	2021.08.01. 09:00	2021.08.16. 09:00	622 500 Ft
4. szakasz	2021.08.16. 09:00	2021.08.31. 09:00	24 900 Ft

TÁJÉKOZTATÁS

Ha a vételi ajánlatot tenni kívánó felhasználó már szerepel az árverezők nyilvántartásában, akkor – az árverés lezárását legalább 3 munkanappal megelőzően előterjesztett aktivációs kérelme alapján - az Elektronikus Árverési Rendszer árverezőként történő használatához szükséges felhasználói nevet és jelszót az eljáró

végrehajtó aktíválja amennyiben az árvevő a kikiáltási ár 10%-ának megfelelő árvevői előleget a végrehajtónál letétbe helyezte, vagy átutalta a OTP Bank Nyrt. Budapesti régió XIX. Kerület, 11719001-20279273 számú végrehajtói letéti számlára és az előleg a letéti számlán jóváírásra került., az árvevőből nincs kizárva, illetve az előárvevésre jogosult ezen jogát előzetesen a végrehajtónál igazolta.

Az árvevő az árvevőhöz tartozó licitnapló lezárásáig az aktivált felhasználói nevének és jelszavának, valamint a vételi ajánlat összegének megadásával elektronikus úton vételi ajánlatot tehet az ingóságokra. A vételi ajánlatot az elektronikus árvevői rendszer automatikusan rögzíti, és egyidejűleg közzéteszi az árvevőhöz tartozó licitnaplóban. Nem teszi közzé a vételi ajánlatot az Elektronikus Árvevői Rendszer, ha az nem éri el a Vht. 132/F.§ (6a)-(6d) bekezdéseiben foglalt, az árvevő szakaszaihoz tartozó legkisebb vételi ajánlat összegét vagy nem haladja meg legalább a fentebb meghatározott licitküzőb összegével az előzőleg közzétett vételi ajánlatot. Az ajánlatot tevő árvevő vételi ajánlatát nem vonhatja vissza!

Az árvevő (licitálás) a vételi ajánlattételi időtartam végéig tart. Az árvevő szakaszai a Vht. 132/F.§ (6a)-(6d) bekezdésben foglaltaknak megfelelően kerülnek meghatározásra. Ha az árvevő első vagy második szakaszában vételi ajánlat érkezik az árvevői rendszer automatikusan rögzíti, hogy az adott szakaszban legalább a meghatározott minimál áron vagy afölött érkezett-e érvényes vételi ajánlat, ha érkezett az árvevő befejeződik, nem nyílik meg a következő szakasz. Tájékoztatom a feleket, egyben felhívom az árvevők figyelmét, hogy nevezett esetben – figyelemmel az árvevő befejezésére – az árvevő csak 15 illetve 30 napig tart! Tekintettel arra, hogy az árvevő befejeződik a licitnapló a Vht. 132/F.§ (6e) pontja alapján automatikusan lezárásra kerül, további ajánlat, licit nem tehető! Ha az árvevő bármely szakaszában a szakasz befejeződését megelőző öt perccel belül újabb vételi ajánlat érkezik az árvevő adott szakasza a vételi ajánlattételtől számított öt perccel automatikusan meghosszabbodik.

Ha az árvevő vételi ajánlatának közzétételét követően az elektronikus árvevői rendszer újabb vételi ajánlatot tesz közzé a licitnaplóban, az árvevő kérelmére a végrehajtó 3 munkanapon belül intézkedik az árvevői előleg átutalási költséggel csökkentett részének visszautalásáról; kérelem hiányában az árvevői vevőn kívüli többi árvevőnek az előleg az árvevő befejezése után kell visszautalni.

Az árvevő befejezésének időpontjában az elektronikus árvevői rendszer a licitnaplót automatikusan lezárja és közzéteszi abban a lezárás időpontját, azt, hogy az árvevői hirdetmény a közzétételi időtartam hány százalékában volt elérhető a felhasználók számára, és azt a kezdő és befejező időpontot, melyek között a hirdetmény nem volt elérhető a felhasználók számára.

A vételi ajánlatot az elektronikus árvevői rendszer automatikusan rögzíti, és egyidejűleg közzéteszi az árvevőhöz tartozó licitnaplóban. A licitnapló az érkező sorrendjében tartalmazza a megtett vételi ajánlatokat az árvevő egyedi azonosítójával és az ajánlat közzétételének időpontjával. Az ingóság árvevői vevője az automatikusan lezárt licitnaplóban utolsóként közzétett ajánlatot tevő árvevő. Az előárvevői jog jogosultja az aktivált felhasználónevének és jelszavának megadásával gyakorolhatja előárvevői jogát. Az előárvevői jogot gyakorló nyilatkozatot az elektronikus árvevői rendszer az előzőleg közzétett, legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlattal megegyező összegű vételi ajánlatként teszi közzé automatikusan a licitnaplóban.

A végrehajtó az árvevő befejezését követően felhívja az árvevői vevőt, hogy az árvevői jegyzőkönyv aláírása és a vételár kifizetése céljából a megadott helyen és időben jelenjen meg; ha ezt elmulasztja, előlegét elveszti. A jegyzőkönyv aláírását és a vételár kifizetését követően a végrehajtó átadja az ingóságot az árvevői vevőnek. Az árvevői vevő előlegét be kell számítani a vételárba. Az árvevő sikertelen, ha nem tett közzé a licitnaplóban vételi ajánlatot, vagy az árvevői vevő a vételárat nem fizette meg. Ha az árvevő azért sikertelen mert az árvevői vevő a vételárat nem fizette meg második árvevőt kell tartani. A második árvevőt az első árvevőre vonatkozó szabályok megfelelő alkalmazásával kell megtartani azzal, hogy a második árvevő az első árvevő legmagasabb ajánlatot tett, de a vételár kifizetését elmulasztó árvevő nem árvevő. Ebben az esetben a fizetést elmulasztó árvevő az előlegét elveszti. Nem kell megtartani a második árvevőt, ha az árvevői vevő annak megkezdése előtt befizette a vételárat (vagy átutalta és az arról szóló terhelési értesítőt a végrehajtónak bemutatta), továbbá megtérítette a második árvevő kifizetésével felmerült költséget; ilyenkor az utólag megfizetett vételárba nem lehet beszámítani az elvesztett előleget. Ha a második árvevő az ingóságot alacsonyabb áron adták el, mint amelyet az első árvevő a legmagasabb ajánlatot tett árvevő felajánlott, a különbözetet a korábbi legmagasabb ajánlatot tevő és a vételár kifizetését elmulasztó árvevő a végrehajtó felszólítására 15 napon belül köteles megtéríteni. Ha ezt elmulasztja, a végrehajtó az arról szóló iratokat betérjeszti a végrehajtást foganatosító bírósághoz, amely végzéssel kötelezi a fizetést elmulasztó árvevőt a különbözet megtérítésére; a megtérítendő összegbe az elvesztett előleget be kell számítani. Az elvesztett előleg és a fizetést elmulasztott árvevő által megtérített különbözet a végrehajtás során befolyt összeget növeli.

Az árvevők elektronikus nyilvántartásába bármely személy vagy szervezet kérheti a felvételét, aki az elektronikus árvevői rendszer szabályzatában foglaltakat elfogadta. A nyilvántartásba történő bejegyzés az árvevő adatainak igazolására szolgáló iratok bemutatása mellett, személyesen, bármely végrehajtónál kérhető.

Megkeresem

**a Budakörnyéki Járásbíróságot, a Budapesti XVIII. és XIX. Kerületi Bíróságot, illetékes Polgármesteri Hivatalokat,
175.V.1139/2016/69 árvevői hirdetményt, kérem kifüggeszteni a hirdetőtáblán!**

A Vht. 122. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetményt az árvevőt megelőzően legalább 15 napon át, és legalább az árvevőt megelőző 5. napig kell a hirdetőtáblán kifüggeszteni tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az az árvevő napját megelőzően hozzám megérkezzen. A Vht. 122. § (4) bekezdésére figyelemmel intézkedem jelen hirdetménynek az elektronikus árvevői hirdetmények nyilvántartásában való közzétételéről is. Az árvevő közhírré tételéhez fűződő jogkövetkezmény az elektronikus árvevői hirdetmények nyilvántartásában történő közzétételhez kapcsolódik.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (2) bekezdése alapján intézkedésem ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani, a Budapesti XVIII. és XIX. Kerületi Bíróságnak címezve. A kifogás az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itr.) 43. § (8) bekezdése szerint illetékköteles, melynek mértéke 15.000 forint. Az illetéket az Itr. 74. § (1) bekezdése alapján illetékbélyegen kell megfizetni.

Budapest, 2021.06.16.

Nagy Krisztián
bírói végrehajtó-bélyeg





Dr. Murza György
VÉGREHAJTÓI IRODAJA

1188 Budapest, Nemes u. 82.

Levelcím: 1675 Bp., Pf.199

Telefon: 290-62-31

Félfogadás: Kedd-Szerda 8-12-ig
Csütörtök 8-10-ig

DÍJ HITELEZVE

2021. JÚN 22.

TÉRTIVEVÉNY

Budapesti Közföldügyi
Budapest XXII. kerületi
Polgármesteri Hivatal

A/1



BUDAPEST XXII. KERÜLET
POLGÁRMESTERI HIVATALA
Budapest XXII. kerület
Bp. Városház tér 11.

1221

